



обзор консультаций

РУКОВОДИТЕЛЮ

Риски современного законодательства

Цена отличается в худшую сторону

Обвинил Директора в воровстве

Посредники

Для поиска зайдите на сайт <https://respectrb.ru/>, перейдите в Раздел «Издания Респекта», выберите рубрику «Риски современного законодательства»

БУХГАЛТЕРУ – БЮДЖЕТНИКУ

Законодательство

Разработан проект федстандарта о правах и обязанностях должностных лиц при внутреннем финконтроле
Например, для проверяющих хотят предусмотреть право запрашивать информацию, документы и объяснения, необходимые для проверки, а также беспрепятственно посещать помещения и территории учреждений при выездных проверках. При этом можно будет использовать фото-, видео-, аудиотехнику и привлекать независимых экспертов или специалистов из других госорганов. Общие правила по привлечению независимых экспертов указаны в приложении к проекту федстандарта

Для должностных лиц проверяемых учреждений планируют установить следующие права:

- присутствовать при проведении контрольных действий;
- обжаловать решения и действия (бездействие) проверяющих;
- подавать возражения в письменной форме на акт (заключение), оформленный по итогам проверки (ревизии, обследования)

Предполагается, что положения стандарта, нужно будет принимать начиная с июля 2020 года

Документы: [Проект Постановления Правительства РФ \(подготовлен Минфином России, ID проекта 01/01/10-19/00095680\)](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска, наберите «от 29.09.2019 № 325-ФЗ»

? Вопросы Ответы

Вопрос: [Об отражении в бюджетном учете периодических изданий](#)

(Письмо Минфина России от 11.10.2019 № 02-07-05/78242)

Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 11.10.2019 номер 02-07-05/78242

Вопрос: [Об оформлении факта хозяйственной жизни субъекта учета и бюджетном учете дохода от возврата в бюджет города денежных средств, излишне уплаченных при выполнении подрядчиком объемов выполненных работ](#)

(Письмо Минфина России от 10.10.2019 № 02-07-10/78010)

Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 10.10.2019 номер 02-07-10/78010

Пресса

Статья: [Применение ФСБУ «Резервы» \(Никитенко М.\) \(«Бюджетные организации: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите «Применение ФСБУ резервы»

Статья: [Доходы от операционной аренды: признание и учет](#)

[\[Гришакова О.\] \(«Учреждения физической культуры и спорта: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите «Доходы от операционной аренды»

Корреспонденция счетов

Корреспонденция счетов: [Как отразить в учете казенного \(бюджетного, автономного\) учреждения приобретение противогазов для работников, занятых на работах с вредными и опасными условиями труда?.. \[Консультация эксперта, 2019\]](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите: «приобретение противогазов учреждению»

Корреспонденция счетов: [Как отразить в учете бюджетного учреждения здравоохранения затраты на модернизацию диагностического оборудования, осуществляемые за счет средств от приносящей доход деятельности?.. \[Консультация эксперта, 2019\]](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите: «учреждение затраты на модернизацию диагностического»

КАДРОВИКУ – БЮДЖЕТНИКУ

Пресса

Статья: [Перезаключение срочного трудового договора или продление срока – что безопаснее? \(Шадрина Т.В.\) \(«Отдел кадров государственного \(муниципального\) учреждения», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите «Перезаключение срочного трудового договора»

Статья: [Использование работником Интернета в личных целях: возможные последствия \(Зобова Е.\) \(«Учреждения физической культуры и спорта: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска, во вкладке Консультации наберите «Использование работником Интернета в личных целях»

ЮРИСТУ

Законодательство

Решение о согласии на совершение обществом сделки, в которой имеется заинтересованность, будет приниматься без учета голосов лиц, подконтрольных лицам, заинтересованным в ее совершении

Уточнено, что решение о согласии на совершение сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, принимается общим собранием акционеров большинством голосов акционеров – владельцев голосующих акций, принимающих участие в собрании и не являющихся заинтересованными в совершении сделки или подконтрольными лицам, заинтересованным в ее совершении

Аналогичная поправка внесена в Федеральный закон «Об обществах с ограниченной ответственностью»

Начало действия документа – 15.11.2019

Документы: [Федеральный закон от 04.11.2019 № 356-ФЗ](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска, наберите «04.11.2019 № 356-ФЗ», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»

Судебная практика

Верховным Судом РФ разъяснен порядок проведения



РЕСПЕКТ новый обзор консультаций

процедуры судебного примирения

Судебное примирение проводится в целях достижения сторонами взаимоприемлемого результата и урегулирования конфликта с учетом интересов сторон

Задачами судебного примирения являются соотнесение и сближение позиций сторон по делу, выявление дополнительных возможностей для урегулирования спора с учетом интересов сторон, оказания им содействия в достижении результата примирения

Судебное примирение может проводиться на любой стадии судебного процесса и при исполнении судебного акта, если иное не предусмотрено положениями ГПК РФ, АПК РФ, КАС РФ и иных федеральных законов

Судебное примирение сторонами не оплачивается. Порядок судебного примирения определяется сторонами по согласованию с судебным примирителем с учетом положений процессуального законодательства и утвержденного Регламента

Определены, в частности, принципы судебного примирения, порядок и срок его проведения, права и обязанности сторон и судебного примирителя и прочее.

Документ: [Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 31.10.2019 № 41](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска_наберите «от 31.10.2019 № 41», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»

Использование даже части здания не по целевому назначению земли приведет к штрафу, указал ВС РФ

Предприятие оштрафовали за нецелевое использование земельного участка, предназначенного для сельскохозяйственной деятельности. Часть здания на участке сдавалась в аренду под объекты торговли и сферы обслуживания, что противоречило виду разрешенного использования земли. Предприятие не согласилось с наказанием и обратилось в суд. Первая и вторая инстанция его поддержали. Частичное использование здания под сдачу помещений в аренду не изменяет цели использования земли

Верховный суд с этим не согласился и отменил акты нижестоящих судов. По целевому назначению должен использоваться весь земельный участок. Передача в аренду части помещений здания на спорном участке привела к тому, что земля использовалась не в соответствии с видом разрешенного использования. Это влияет, в частности, на расчет кадастровой стоимости и исчисление земельного налога

Документ: [Определение Верховного Суда РФ от 21.10.2019 № 308-ЭС19-10562](#)

Для поиска воспользуйтесь вкладкой *Обзоры* – выберите «Новости для юриста»/наберите «308-ЭС19-10562»

Постатейные комментарии и книги

«Все об аренде: недвижимость, транспорт и другое имущество» (выпуск 12) (Бурняшев Д.В.) («Редакция «Российской газеты», 2019)

«Постатейный комментарий к Кодексу РФ об административных правонарушениях. Часть вторая» (том 2) (под общ. ред. Л.В. Чистяковой) («ГроссМедиа», «РОСБУХ», 2019)

Для поиска воспользуйтесь вкладкой *Обзоры*. Выберите: *Новое в законодательстве, далее Комментарии законодательства*

СПЕЦИАЛИСТУ ПО ГОСЗАКАЗУ

Законодательство

Приказ Минфина России от 14.10.2019 № 165н «О внесении изменения в приложение к приказу Министерства финансов Российской Федерации от 4 июня 2018 г. №126н «Об условиях допуска товаров, происходящих из иностранного государства или группы иностранных государств, для целей осуществления закупок товаров для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «от 14.10.2019 № 165н»

Постановление Правительства РФ от 15.10.2019 № 1326

«О внесении изменений в приложение № 1 к постановлению Правительства Российской Федерации от 4 февраля 2015 г. № 99»

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «от 15.10.2019 № 1326»

Приказ Минкультуры России от 10.06.2019 № 745 «Об утверждении типовых контрактов в сфере культуры»

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «от 10.06.2019 № 745»

<Письмо> ФАС России от 24.10.2019 № ИА/93181/19 «По вопросам об осуществлении закупок недвижимого имущества»

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «от 24.10.2019 № ИА/93181/19»

Пресса

Вопрос: [Обязана ли комиссия заказчик проверять соответствие участника закупки требованию, установленному в соответствии с п. 7.1 ч. 1 ст. 31 Закона № 44-ФЗ? \(«Вестник Института госзакупок», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»

Статья: [Судебная и административная практика \(«Вестник Института госзакупок», 2019, № 10\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок», 2019, № 10»

Статья: [Пределы компетенции антимонопольного органа при рассмотрении жалоб участников закупок \(Тасалов Ф.А.\) \(«Российский юридический журнал», 2019, № 4\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Российский юридический журнал, 2019, № 4»

Полезно всем

Доходы, полученные физлицами в 2019 году, следует декларировать в обновленной форме налоговой декларации 3-НДФЛ

Документы: [Приказ ФНС России от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «от 07.10.2019 № ММВ-7-11/506@», откройте документ и посмотрите «Доп. информация к документу»

С 1 ноября 2019 года Росреестр при поступлении документов для регистрации перехода, прекращения права собственности на объект недвижимости, принадлежащий физическому лицу, в электронной форме (с УКЭП) должен уведомить правообладателя об указанном заявлении

Госрегистрация перехода (прекращения) права собственности физического лица на объект недвижимости на основании электронных документов возможна только при наличии в ЕГРН соответствующей записи. Запись проставляется на основе заявления, подаваемого собственником или его представителем в Росреестр в форме документа на бумажном носителе посредством личного обращения или почтового отправления

Отсутствие записи о возможности регистрации отчуждения недвижимости на основе документов, подписанных электронной подписью, является основанием для возврата заявления, поданного в электронной форме, без рассмотрения

Документы: [Федеральный закон от 02.08.2019 № 286-ФЗ](#); [Письмо Минэкономразвития России от 13.08.2019 № 26558-ВА/Д23и](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой Быстрого поиска_наберите «№ 286-ФЗ» или 26558-ВА/Д23и