



обзор консультаций

РУКОВОДИТЕЛЮ



Риски современного законодательства

Отказ в государственной регистрации юридического лица

Устранение препятствий в пользовании имуществом

Аренда ненадлежащего имущества



Для поиска зайдите на сайт respectrb.ru, перейдите в Раздел «Издания Респекта», выберите рубрику «Риски современного законодательства»

БУХГАЛТЕРУ – БЮДЖЕТНИКУ



Законодательство

Начало действия документа – 09.06.2019

Скоро начнет действовать новая редакция КоАП РФ в части ответственности за грубое нарушение бухучета. Новшеством станут условия, при которых бухгалтеров или тех, с кем заключен договор на ведение учета, не будут штрафовать

Федеральный закон от 29.05.2019 № 113-ФЗ

«О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска_ наберите «от 29.05.2019 № 113-ФЗ»

? Вопросы Ответы

Вопрос: Об отражении в бухучете бюджетного учреждения доходов от возмещения затрат на содержание имущества, находящегося в пользовании, вне договора аренды (безвозмездного пользования)

(Письмо Минфина России от 16.05.2019 № 02-03-05/35058)



Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 16.05.2019 номер 02-03-05/35058

Вопрос: О налоге на прибыль при получении бюджетными учреждениями средств за оказание платных услуг (выполнение работ)

(Письма Минфина России от 29.04.2019 № 03-03-06/3/34284, от 25.04.2019 № 03-03-06/3/30587)



Для поиска воспользуйтесь Карточкой поиска дата 29.04.2019 номер 03-03-06/3/34284



Пресса

Готовое решение: Какие расходы отражаются по коду вида расходов (КВР) 243 «Закупка товаров, работ, услуг в целях капитального ремонта государственного (муниципального) имущества» (КонсультантПлюс, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Консультации наберите «отражается расходы КВР 243»

Статья: Отражаем командировочные расходы в 2019 году (Мухин С.) («Бюджетные организации: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 5)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Консультации наберите «Отражаем командировочные расходы в 2019 году»

Корреспонденция счетов

Корреспонденция счетов: Как отразить в учете казенного (бюджетного, автономного) учреждения расходы на оплату договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного с негосударственной страховой организацией сроком на один год?.. (Консультация эксперта, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Все документы наберите: «расходы на оплату договора обязательного страхования гражданской ответственности»



Корреспонденция счетов: Как отразить в учете бюджетного учреждения поступление от поставщика (коммерческой организации) предусмотренной контрактом суммы неустойки (пени) за нарушение сроков поставки оборудования?.. (Консультация эксперта, 2019)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Все документы наберите: «поступление предусмотренной контрактом суммы неустойки»

КАДРОВИКУ – БЮДЖЕТНИКУ



Пресса

Статья: Вахтовый метод работы (Соболева Е.А.) («Оплата труда в государственном (муниципальном) учреждении: бухгалтерский учет и налогообложение», 2019, № 4)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Консультации наберите «Вахтовый метод работы»



Статья: Внимание: пенсионное свидетельство скоро отменят (Данилова В.В.) («Отдел кадров государственного (муниципального) учреждения», 2019, № 4)



Для поиска воспользуйтесь Строкой быстрого поиска_ во вкладке Консультации наберите «пенсионное свидетельство скоро отменят»

ЮРИСТУ



Законодательство

Начало действия документа – 01.11.2019

Принят подписан закон о суверенном Рунете. Закон нужен для того, чтобы в случае отключения России от глобальной сети Рунет продолжал работать

Документ: Федеральный закон от 01.05.2019 № 90-ФЗ

«О внесении изменений в Федеральный закон «О связи» и Федеральный закон «Об информации, информационных технологиях и о защите информации»



Для поиска воспользуйтесь строкой быстрого поиска_ наберите «от 01.05.2019 90-ФЗ»



Судебная практика

ВС РФ не согласился с судами, которые освободили застройщика от значительной части неустойки

Застройщик опоздал с передачей квартиры и подписал с гражданином соглашение о переносе сроков, но нарушил и их

Суды разбирались, за какой период взыскивать неустойку. Проценты взыскивали только за нарушение нового срока, а за предшествующий период, по мнению судов, гражданину ничего не полагалось.

С этим не согласился ВС РФ. Как он уже указывал, договор можно изменить только на будущее время. Стороны не освобождаются от ответственности за нарушения, возникшие до такого изменения. В данном случае гражданин мог претендовать на неустойку за период с момента нарушения первоначального срока передачи квартиры до даты заключения соглашения. Застройщик мог этого избежать. Следовало указать в соглашении, что застройщик освобождается от уплаты неустойки, возникшей до его заключения

Документ: Определение Верховного суда РФ от 14.05.2019 № 41-КГ19-12



Для поиска воспользуйтесь вкладкой Обзоры – выберите «Новости для юриста»/ наберите «41-КГ19-12»



ВС РФ: банк может уступить долг потребителя коллекторам, только если договором это разрешено

Организация требовала с гражданина долг по кредитному договору. Право требования она получила по цепочке уступок, а изначально кредитором выступал банк. Деньги организации присудили, апелляция с этим согласилась. Верховный суд не поддержал данный подход и направил дело на новое рассмотрение. Он напомнил: по общему правилу передать право требования по кредитному договору с потребителем лицам, у которых нет банковской лицензии (в частности, коллекторам), нельзя. Такая уступка возможна, только если она установлена договором и согласована сторонами.

Документ: [Определение ВС РФ от 14.05.2019 № 67-КГ19-2](#)

Для поиска воспользуйтесь вкладкой *Обзоры – выберите «Новости для юриста»/ наберите «67-КГ19-2»*

Постатейные комментарии и книги

«Постатейный комментарий к Кодексу РФ об административных правонарушениях. Часть первая» (том 1) (под общ. ред. Л.В. Чистяковой) («ГроссМедиа», «РОС-БУХ», 2019)

«Налоговая выгода при дроблении бизнеса: позиция налоговых органов и судебных инстанций» (выпуск 3) (Шишкин Р.Н.) («Редакция «Российской газеты», 2019)

Для поиска воспользуйтесь вкладкой *Обзоры. Выберите: Новое в законодательстве, далее Комментарии законодательства*

СПЕЦИАЛИСТУ ПО ГОСЗАКАЗУ

Законодательство

Постановление Правительства РФ от 15.05.2019 № 603

«Об установлении дополнительных требований к операторам электронных площадок, перечень которых утвержден Правительством Российской Федерации в соответствии с Федеральным законом «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», и функционированию электронных площадок и внесении изменений в Положение об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме»

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «от 15.05.2019 № 603»

Постановление Правительства РФ от 25.05.2019 № 660

«О внесении изменений в перечень отдельных видов пищевых продуктов, происходящих из иностранных государств, в отношении которых устанавливаются ограничения допуска для целей осуществления закупок для обеспечения государственных и муниципальных нужд»

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «от 25.05.2019 № 660»

Распоряжение Правительства РФ от 23.05.2019 № 1024-р

«О внесении изменений в Перечень товаров, закупки которых с начальной (максимальной) ценой договора, превышающей величину, установленную Правительством РФ, не могут быть осуществлены заказчиками, указанными в части 1 статьи 3.1-1 Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ

«О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», утв. Распоряжением Правительства РФ от 18.07.2018 № 1489-р»

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «от 01.05.2019 № 1489-р»

Постановление Правительства РФ от 15.05.2019 № 602

«О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «от 15.05.2019 № 602»

Пресса

Статья: [Уточнены правила проведения проверок в сфере госзакупок \(Шестакова М.\) \(«ЭЖ-Юрист», 2019, № 14\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «ЭЖ-Юрист, 2019, № 14»

Статья: [Судебная и административная практика \(«Вестник Института госзакупок», 2019, № 5\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Вестник Института госзакупок 2019 № 5»

Статья: [Неустойка как мера гражданско-правовой ответственности в контрактных отношениях поставок товаров \(выполнения работ, оказания услуг\) для государственных или муниципальных нужд: анализ правоприменения \(Головизнин А.В.\) \(«Право и экономика», 2019, № 3\)](#)

Для поиска воспользуйтесь ссылкой «Пресса и книги». Наберите «Право и экономика, 2019, № 3»

ПОЛЕЗНО ВСЕМ

Долги по коммуналке запретят передавать банкам и коллекторам

Поправки стоит учесть управляющим и ресурсоснабжающим компаниям, ТСЖ, жилищным и другим специализированным потребительским кооперативам. Они смогут уступать право (требование) взыскивать просроченную задолженность по оплате жилья и ЖКУ только таким же организациям. Сейчас ограничения нет, поэтому долги могут оказаться, например, у банков или коллекторов

Если проект станет законом, то правила заработают со дня его опубликования

Документ: [Проект Федерального закона № 662059-7 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» \(проект прошел первое чтение\)](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «№ 662059-7»

Начало действия документа – 09.06.2019

Чтобы перевести жилое помещение в нежилое, придется спросить соседей

Для перевода жилого помещения многоквартирного дома в нежилое потребуется больше документов

Во-первых, понадобится протокол общего собрания собственников помещений, в котором выражено согласие на перевод

Во-вторых, нужно будет получить согласие каждого собственника всех помещений, которые примыкают к переводимому жилью. Такой собственник должен дать согласие письменно в произвольной форме, указав:

- сведения о собственнике (Ф.И.О. и паспортные данные физлица, полное наименование и ОГРН юрлица);
- номер помещения, которое принадлежит собственнику;
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности

Документ: [Федеральный закон от 29.05.2019 № 116-ФЗ](#)

Для поиска воспользуйтесь строкой *Быстрого поиска* наберите «от 29.05.2019 № 116-ФЗ», для перехода в обзор нажмите кнопку «доп. информация к документу»